

► Kritiek komt uit Korendijk

Steun voor plek extra woningen

Het plan om tussen 2020 en 2022 nog eens 1.000 extra woningen te bouwen in Oud-Beijerland, Numansdorp en 's-Gravendeel, valt in goede aarde in een groot deel van de Hoeksche Waard. Kritische geluiden komen uit Korendijk.

Suzanne Eijgenraam
Hoeksche Waard

In de Woonvisie Hoeksche Waard staat dat tot aan 2030 in totaal maar liefst 6.000 nieuwe woningen gebouwd moeten worden, om te voorkomen dat het aantal gezinnen drastisch terugloopt en voorzieningen daardoor moeten sluiten.

Vooruitlopend op het complete pakket aan woningbouwplannen komen er alvast 1.000 extra huizen voor gezinnen die van buiten de Hoeksche Waard komen. Die komen in Oud-Beijerland in de hoek van de N217 en de Stougjesdijk, in de Torensteepolder bij Numansdorp en ten noorden van de N217 bij 's-Gravendeel.

Dat zijn goede plekken, vinden partijen uit verschillende gemeenten. „Deze locaties zijn het meest geschikt, want er kan snel gebouwd worden”, zegt VVD-raadslid Arnold de Man uit Strijen. „Het is bijvoorbeeld eenvoudig om het aantal te bouwen woningen in de Torensteepolder wat uit te breiden.”

Dat daarbij geen extra huizen gebouwd worden in zijn gemeente, vindt hij geen probleem. „Het gaat om een eerste plukje van veel meer woningen. Voor Strijen is het al een uitdaging om te bouwen voor de eigen behoefte.”

Adrie Tolenaars, CDA-raadslid in Binnenmaas, kan zich eveneens vinden in de locatie. „De woningen

komen in de grote dorpen, omdat daar de voorzieningen beter zijn.”

SGP-raadslid Johan Matze uit Korendijk, waar geen extra woningen komen, zegt: „Ik ben al tevreden dat er in de kernen in onze gemeente weer gebouwd mag worden. Nog meer is niet nodig. We moeten niet voor leegstand bouwen.” CDA-collega Karoline Vorthoren vindt: „Korendijk hoeft niets op te eisen. Ik vertrouw erop dat deze verdeling is gemaakt omdat die het beste is voor de regio.”

Toch komen er uit Korendijk ook kritische geluiden. PvdA-raadslid



Die drie locaties zijn het meest geschikt, omdat daar snel gebouwd kan worden

—Arnold de Man (VVD Strijen)

Jelle Stelpstra vindt het vreemd dat door de colleges al is bepaald dat die 1.000 woningen in drie grote dorpen komen, zonder dat de raden daar iets over konden zeggen.

School

„Juist in de kleinere dorpen staan voorzieningen onder druk. Ik kan me voorstellen dat het bouwen van een rijtje woningen net kan helpen om een school open te houden.”

Hij krijgt steun van Gemeentebelangen Korendijk. „De kosten worden altijd eerlijk verdeeld over de gemeenten. Nu er eens iets extra's is, moeten we dat ook eerlijk verdelen. We moeten voorkomen dat de detailhandel in de kleine dorpen verdwijnt”, zegt raadslid Marga van Hulst.

Plannen voor Suikerfabriek

PUTTERSHOEK De Suiker Unie en de gemeente Binnenmaas makende toekomstplannen voor het terrein van de Suikerfabriek bekend. Aanstaaende woensdagavond 5 juli wordt er voor omwonenden een informatiebijeenkomst gehouden in De Drie Lelies (20.00 uur). Voor het terrein van de voormalige Suikerfabriek is nu een stedenbouwkundig plan uitgewerkt. Na de presentatie krijgen de bewoners de gelegenheid hun vragen te stellen.

Nog geen toestemming voor horeca in Thermen

Burgemeester André Borgdorff wil Thermen Binnenmaas in 's-Gravendeel nog geen horeca- en exploitatievergunning geven, ook al heeft de belastingrechter grondeigenaar Freek Naaktgeboren vrijgesproken van belastingfraude. Dat doet hij pas wanneer integriteitsbureau Bibob zegt dat er geen gevaar meer is op misbruik van de vergunning.

Suzanne Eijgenraam
's-Gravendeel

Dit vertelde hij gisteren aan Laurens Augustijn en Nelleke Leeuwenburgh. Zij overhandigden hem

handtekeningen van 415 burgers die willen dat het wellnesscentrum drankjes en eten mag serveren.

Al sinds de opening in 2014 wil de gemeente Binnenmaas hiervoor geen vergunning afgeven vanwege een negatief advies van Bibob. Die waarschuwde dat er een ernstig risico was dat de vergunningen zouden worden misbruikt voor criminele activiteiten als witwassen.

Vorige week is grondeigenaar Freek Naaktgeboren door de belastingrechter volledig vrijgesproken van het overtreden van de belastingwet. Problemen met de Belastingdienst vormden de basis voor het negatieve advies.

Het ministerie van Veiligheid en Justitie, waar Bibob onder valt, doet geen uitspraken over individuele zaken.

Niet bindend

Wel zegt een woordvoerder: „Het bureau is er niet voor niets, maar geeft geen bindend advies.” Theoretisch kan een burgemeester het naast zich neer leggen.

Daarom vroeg Leeuwenburgh of de veranderde situatie reden is om nu wel een vergunning te geven. Borgdorff zegt dat hij niet buiten Bibob om wil handelen. „Ik zie geen ruimte om los van hun advies een vergunning te verlenen. Ik ga

niet op eigen gevoel een afweging maken.” Wanneer Naaktgeboren een nieuwe aanvraag doet, zal Borgdorff die weer toetsen bij dit bureau. Dat moet binnen acht weken uitspraak doen. „Alle actuele informatie wordt daarin meegenomen”, zegt de ministeriewoordvoerder. En hoewel hij dat niet letterlijk wilde zeggen, liet de burgemeester doorschemeren dat het logisch lijkt dat als Bibob zegt dat het gevaar voor misbruik er niet meer is, hij een vergunning zal afgeven.

Leeuwenburgh is niet helemaal tevreden. „De burgemeester verschuilt zich achter van alles, maar hij kan ook zelf actie ondernemen.”

Vergoeding voor schade door gans

Boeren kunnen schadevergoeding krijgen, wanneer ganzen hun gras of gewas opvreten. Dat heeft de provincie Zuid-Holland besloten, mede dankzij Statenlid Paul Rijken uit Westmaas.

Suzanne Eijgenraam
Hoeksche Waard

In de zomer kunnen ganzen grote schade aanrichten aan vooral gras en jonge gewassen. Ook in de Hoeksche Waard is dat een fiks probleem; onder andere in het Oude-land van Strijen zit een grote populatie.

„Wanneer een groep met tientallen of soms wel honderden ganzen op een akker met jong gewas terecht komt, kan die in een uur of twee de hele oogst opvreten”, zegt CDA-Statenlid Paul Rijken uit Westmaas. „De schade kan dan oplopen tot 40.000 euro.”

Een regeling waarbij boeren een deel van deze schade vergoed konden krijgen, is eerder afgeschaft.

De provincie Zuid-Holland heeft in het Faunabeheerplan vastgelegd

MEER SUCCES

Weidevogels

Paul Rijken had deze week meer succes. Ook op zijn initiatief stelt de provincie 3,5 miljoen euro beschikbaar voor het behoud van weide- en akkervogels, waarvan ook in de Hoeksche Waard de populatie flink is gedaald. Het geld gaat naar onderzoek, waarbij boeren kijken hoe ze het beste weidevogels kunnen beschermen én winst kunnen maken.

dat het aantal ganzen de komende jaren flink verminderd moet worden. Dat gebeurt onder andere door ze af te schieten en te vergassen.

Daarom is ook de schaderegeling afgeschaft. Het idee hierachter was dat dit mensen zou stimuleren om snel een einde te maken aan het ganzenoverschot.

„Maar er zijn zoveel ganzen, dat we niet binnen één of twee jaar op het aantal zitten dat we willen”, zegt Rijken. „Tot het zover is, willen wij boeren tegemoet komen.” Daarom diende hij samen met de VVD een initiatiefvoorstel in dat deze week door de provincie Zuid-Holland is aangenomen.

Taxatie

De komende drie jaar is 2 miljoen euro beschikbaar voor schadevergoeding. Als boeren daar aanspraak op willen maken, komt er een taxateur bij hen langs om de schade te beoordelen.

Na drie jaar wordt gekeken of het aantal ganzen gedaald is naar de zogeheten ‘doelpopulatie’. Als dit niet zo is, willen VVD en CDA dat de compensatieregeling langer blijft bestaan.

De Land- en Tuinbouworganisatie (LTO) Noord, afdeling Hoeksche Waard, heeft aan Rijken al laten weten dat de boeren op het eiland blij zijn met de maatregel.

Raad gaat op bezoek in theater De Stoep

oud-beijerland Een extern bureau denkt al langere tijd na over een mogelijk theater of multifunctionele zaal in Oud-Beijerland. Maar om zelf ook een goed beeld te krijgen van de mogelijkheden van een theater gaan de gemeenteraadsleden op excursie naar theater De Stoep in Spijkenisse.

De raad, inclusief het college van burgemeester en wethouders, doet dat op uitnodiging van D66. De partij van fractievoorzitter Maurice Pahladsingh zint al langer op een grote culturele instelling waar onder meer theater-, dans-, muziek- en filmvoorstellingen gehouden kunnen worden. „Met dit bezoek kunnen we als raadsleden eens proeven wat een theater voor een plaats als Oud-Beijerland kan doen”, zei hij.

Ook wethouder Harry van Waveren is enthousiast over een dergelijke voorziening in het grootste dorp van de Hoeksche Waard. Hij liet onlangs al doorschemeren snel stappen te willen zetten. Zeker met het oog op de toekomstige eenwording van de vijf gemeenten op het eiland is het voor gemeenten zaak om vast een begin te maken grote projecten en wensen.

Een theater in Oud-Beijerland zou niet alleen voor de inwoners van het Spuidorp voorbehouden zijn. Het theater, of multifunctioneel zalencentrum, moet volgens de gemeente een regionale functie hebben. Net zoals De Stoep, die behalve Spijkenissers ook bezoekers uit Rotterdam en Den Haag trekt.

Raadswerk anders na herindeling

Raadsleden moeten goed nadenken over de toekomstige vertegenwoordiging van hun dorpen. In één gemeente Hoeksche Waard wordt alles anders.

Bas Boerma

Hoeksche Waard

Dat stelt burgemeester Jon Hermans-Vloedveld van Oud-Beijerland met het oog op de fusie van de vijf eilandgemeenten.

Want dat de huidige volksvertegenwoordigers van de gemeenten Oud-Beijerland, Korendijk, Strijen, Cromstrijen en Binnenmaas straks mogen aanschuiven bij de vergaderingen van de fusiegemeente is voor haar allerminst zeker. De gemeente Hoeksche Waard, als ook de Tweede Kamer akkoord is, begint op 1 januari 2019 met een gloednieuwe gemeenteraad.

De overgang voor raadsleden in Oud-Beijerland lijkt op papier het moeilijkst. Zij vertegenwoordigen straks niet langer een gemeente met slechts één dorp, maar een uitgestrekt gebied met zeventien dorpskernen. Hermans: „Daarom is het zaak dat zij zich vast voorbereiden op de vertegenwoordiging van Oud-Beijerland in de gemeenteraad van de nieuwe gemeente.”

Wethouder Harry van Waveren is het ermee eens. Hij stelt voor na te denken over de vorming van een mogelijke dorpsraad, die advies kan uitbrengen aan raadsleden van de nieuwe gemeenteraad.