ADHW 14.09.2015

P&R bij busstation tot eind november open

HEINENOORD | Het P&R-terrein bij het busstation aan de Reedijk in Heinenoord gaat in elk geval tot eind november weer open. De gemeente Binnenmaas heeft daarover overeenstemming bereikt met de particuliere grondeigenaar. Die kondigde enkele weken geleden aan het parkeerterrein te sluiten omdat daar binnen afzienbare tijd kantoorgebouwen verrijzen.

Het gevolg is dat busreizigers en carpoolers niet meer in de omgeving van het busstation konden parkeren. De gemeente en de provincie praten al jaren over een nieuw parkeerterrein naast het busstation. Inmiddels lijkt overeenstemming dichtbij. Volgens wethouder Wouter Joosten wil de provincie niet alleen het terrein financieren, maar ook het eigendom op zich nemen. Tot nog toe was de provincie daar niet toe bereid.

Joosten was zelfs al van plan om binnen zijn gemeente de aanschaf van een nieuw P&R-terrein bespreekbaar te maken. Het is nog niet duidelijk wanneer het nieuwe P&R-terrein er ligt. De gemeente sluit niet uit dat er toch een periode komt waarin reizigers niet bij het busstation kunnen parkeren.

OUD-BEIJERLAND

ADHW 15-09-2015

'Verhalenboek' voor wethouder

Wethouder Ina van der Werf neemt binnenkort een boek in ontvangst waarin zo'n dertig Oud-Beijerlanders die afhankelijk zijn van zorg, hun ervaringen hebben beschreven.

Zij uiten hun zorgen over de bereikbaarheid van de zorg op het eiland tijdens een door Sandra Hol (GroenLinks), Leontine Guldenaar (PvdA) georganiseerde bijeenkomst.

Vooral chronisch zieken en mensen met een beperking hebben moeite met het nieuwe zorgaanbod in het Spuidorp.

De organisatie zegt erg tevreden te zijn met de dertig aanmeldingen. Die verhalen worden deze week gebundeld.

Hol en Guldenaar willen graag een onafhankelijk adviesorgaan.

Fusie of toch nauw samenwerken

HW DICHTBIJ 16.09 2015

HOEKSCHE WAARD - De stuurgroep Onderzoek bestuurlijke toekomst Hoeksche Waard onderzoekt twee mogelijkheden voor de vijf gemeenten van dit gebied: fuseren of zeer nauwe samenwerking. Dit is geen beslissing om over één nacht ijs te gaan, wat de betrokkenen ook beslist niet doen.

Welke van de twee varianten het zal worden, dat weet niemand. Alle opties zijn nog open. Het is wel zo dat de vijf gemeenten al op de hoogte zijn van elkaars financiën. Er is geen sprake van verborgen ellende, maar de gemeenten verschillen onderling in de mate waarin ze goed of minder goed bij kas zitten. Cromstrijen en Binnenmaas staan er het beste voor, Strijen tussenin en Korendijk en Oud-Beijerland zijn financieel wat minder sterk. Daar staat tegenover dat het in Korendijk de laatste jaren beter gaat.

De keuze tussen samenwerken of fuseren heeft ook financiële gevolgen. 'Bij samenwerking verandert er niets en blijven er vijf begrotingen. Bij een fusie ontstaat er een gemeente van meer dan tachtigduizend inwoners. Dit houdt in dat bepaalde uitkeringen vanuit het Rijk hoger liggen', zegt Nico Schoof, voorzitter van de genoemde stuurgroep.

Onderzoeksbureau BMC heeft onder andere met de raadsleden van de vijf gemeenteraden gesproken om zo vast te stellen wat voor eisen er aan een eventuele nieuwe gemeente gesteld worden. 'Het gaat hierbij om zaken zoals solide financiën, dicht bij de mensen staan, bewoners goed vertegenwoordigen. Dit kwam naar voren tijdens een speciale bijeenkomst afgelopen week, waarbij alle 35 fracties van de gemeenteraden van de Hoeksche Waard aanwezig waren.'

Er wordt niet alleen met politici gepraat, want er hebben ook gesprekken plaatsgevonden met maatschappelijke organisaties en er is een peiling onder de burgers geweest.

Van de 11.700 enquêtes die zijn verzonden naar inwoners van de Hoeksche Waard zijn er 2.700 ingevuld. Dit komt neer op 23 procent, wat de onderzoekers een goed beeld geeft van wat er leeft onder de bevolking.

Als alles goed gaat, nemen de vijf gemeenteraden half december 2015 een beslissing over de bestuurlijke toekomst van de Hoeksche Waard.

Anne-Rose Hermer

AD HW 16.09.2015

KORENDIJK

Raad zet streep door Woonvisie

De vijf Hoeksche Waardse gemeenten hebben er sinds gisteravond een flink probleem bij. De Korendijkse raad zette namelijk een streep door de gezamenlijke Woonvisie. Terwijl de provincie eist dat de vijf gemeenten op het eiland een samen met een nieuwe visie komen voor het toekomstige wonen in de Hoeksche Waard. De Woonvisie vormt de basis voor de woningbouwplannen in de Hoeksche Waard. Die kunnen nu vertraging oplopen.

CDA'er Karoline Vorthoren, VVD, Gemeentebelangen Korendijk, GroenLinks, PvdA en D66 vonden de Woonvisie te mager en stemden tegen. De kritiek richt zich vooral op het grote aantal te bouwen woningen.

Volgens PvdA'er Jelle Stelpstra willen de gemeenten tot 2030 liefst 626 meer huizen bouwen dan volgens berekeningen nodig is. „Wij willener niet verantwoordelijk voor zijn als er te veel of de verkeerde woningen worden gebouwd," zei Stelpstra gisteravond. „Dat heeft grote risico's voor de doorstroming en voor de waarde van de huizen in de Hoeksche Waard."

ADHW 18.09.2015

'Woonvisie moet een flink stuk beter'

KORENDIJK | Nadat de Oud-Beijerlandse raad akkoord was gegaan met de Woonvisie, waarin de woningbouwplannen voor de Hoeksche Waard staan beschreven, zei Korendijk 'nee' tegen de plannen. De Partij van de Arbeid zette de toon en wil Hoeksche Waard-breed om opheldering vragen.

„Dat moet in vijfvoud omdat elke gemeenteraad daar zelf over beslist," zegt PvdA-fractievoorzitter Jelle Stelpstra van Korendijk. „Wij hebben in ieder geval onze kritiek laten horen en ik hoop dat ook in Binnenmaas en Cromstrijen ons geluid te horen zal zijn."

Stelpstra benadrukt dat zijn partij niet tegen de complete Woonvisie zelf is. Volgens hem wil het college van b en w in Korendijk meer bouwen dan het aantal dat uit prognoses blijkt nodig te zijn. „Dat voornemen zou volgens mij prima kunnen. Maar de onderbouwing daarvoor ontbreekt. Die zouden we graag willen zien."

▲ **PvdA-fractievoorzitter Jelle Stelpstra.** ARCHIEFFOTO AD

De PvdA'er hoopt dat zijn collega's in de andere gemeenten ook kritisch zijn op de Woonvisie. „Dat was Iwan Mahadew in Oud-Beijerland ook, maar daar is het helaas niet geland. Voor Cromstrijen en Binnenmaas heb ik goede hoop dat andere partijen ons standpunt delen. Want de Woonvisie moet een flink stuk beter."

Tekentafel

Stelpstra denkt dat de vijf Hoeksche gemeenten het alsnog eens kunnen worden over de woningbouwplannen voor het eiland. „Het is niet onze bedoeling dit plan te dwarsbomen en we zien mogelijkheden het eens te worden. We sturen de wethouder gewoon terug naar de tekentafel, dan komt het echt wel goed."

HET KOMPAS 18.09.2015

P&R Heinenoord weer open

HEINENOORD - Gemeente Binnenmaas heeft overeenstemming bereikt met de grondeigenaar van het P&R terrein tegenover het busstation in Heinenoord. Dit betekent dat het terrein aan de Reedijk weer open is tot in ieder geval 30 november. Na deze datum wordt iedere maand bekeken of verlenging mogelijk is. De grond van de parkeerplaats is particulier bezit. De eigenaar heeft jarenlang toegestaan dat het terrein is gebruikt als P&R. Met de herziening van het bestemmingsplan voor de ontwikkeling van bedrijventerrein Reedijk is de grond echter bestemd als bedrijventerrein en moest de parkeerplaats weg. Volgens de gemeente is de provincie akkoord met een nieuwe P&R. Dit zou betekenen dat er op termijn een nieuwe parkeerplaats kan komen. De bedoeling is dat deze direct grenst aan het busstation. Hierdoor hoeven reizigers niet langer te voet de Reedijk over te steken. Het is nog niet bekend binnen welke termijn dat daadwerkelijk gaat lukken.

Raad Korendijk: per bouwplan toetsen

Woonvisie niet akkoord

HET KOMPAS 18.09.2015

De raad van Korendijk heeft dinsdag de Regionale Woonvisie Hoeksche Waard als enige gemeente in de Hoeksche Waard niet vastgesteld. Dat houdt in dat de provincie nu geen bestemmingsplannen in behandeling neemt en de colleges terug kunnen naar de tekentafel voor een aanpassing. *door Conno Bochoven*

Alleen SGP en CDA, met uitzondering van fractievoorzitter Caroline Vorthoren, stemden voor de visie. Vooral de PvdA uitte pittige kritiek. Jelle Stelpstra noemde het onduidelijk waarom er 626 meer woningen in de Hoeksche Waard gebouwd gaan worden, dan op basis van een behoefteraming nodig lijkt. 'De provincie verlangt een onderbouwing en die is er niet. Want je mag pas meer bouwen als blijkt dat de bouwplannen kleiner zijn dan de behoefte. Dat is niet het geval. We gaan dus nu maar bouwen en later eens kijken of er wel behoefte is.' Claus aan de Wiel (GroenLinks) wees op de vele te koop staande woningen en vond de Woonvisie 'een te grote broek'. Vorthoren (CDA) miste teveel informatie in de visie, een onderbouwing over de aantallen en de gevarieerdheid van huizen. 'Ik wil eerst een aanvulling.' SGP'er Arie van der Linden benadrukte het woord visie. 'Elke gemeente gaat nog steeds over de eigen bouwplannen. Gelukkig is Korendijk daarin altijd terughoudend geweest. Maar als we nu tegen de visie zijn zeggen we wel iets over de andere wethouders en is het naar de provincie een akte van onvermogen.'

'Niet voor leegstand'

VERVOLG HOOFDARTIKEL - VVD'er Hoek was beducht voor het gevaar 'via een visie ergens ingerommeld te worden' en verlangde eerst meer onderbouwing. Marga van Hulst (Gemeentebelangen Korendijk) voorzag juist veel meerbouw in met name Cromstrijen en Oud-Beijerland. 'Daar hebben we in Korendijk weinig invloed op. Dit is een visie, we zijn er als raad zelf bij om steeds plannen per geval te bekijken.' Wethouder Den Boer (SGP) benadrukte dat bouwplannen intensief vooraf getoetst worden. 'Niemand bouwt voor leegstand, pas als minimaal 70% verkocht is, wordt er begonnen. Onze bouwplannen verlopen goed, we houden de vinger aan de pols.' Hij noemde de angst van de PvdA om teruggefloten te worden door de provincie onnodig. 'Er is uiteraard steeds overleg, en de provincie ziet geen gekke dingen in de plannen. Ik voorzie op dat punt geen problemen.' Dat argument ging voor Hoek niet op: 'Wij maken zelf onze afweging en nemen dan een besluit.'

Commotie op eiland na 'nee' tegen Woonvisie

ADHW 17.09.2015

Gevolgen van besluit Korendijk zijn onduidelijk

HOEKSCHE WAARD | Na verdeeldheid over onder meer een herindeling is er nu ook onenigheid over de woningbouwplannen in de Hoeksche Waard. Oud-Beijerland stemde in met de regionale Woonvisie, Korendijk zei 'nee'. De provincie eist eensgezindheid.

BAS BOERMA

De duidelijke stem tegen de woonvisie van Korendijk kwam voor de overige vier eilandgemeenten als een complete verrassing. De vijf wethouders staan pal achter hun woonvisie, die de basis vormt voor de bouwplannen op het eiland. Cromstrijen, Strijen en Binnenmaas spreken zich later uit.

„Alle gemeenten hebben op hun hoofd gekrabd toen ze hoorden dat Korendijk tegen had gestemd," zegt Bas Boelhouwers, wethouder in Cromstrijen. „Dit was een donderslag bij heldere hemel. Wat dit precies betekent weet ik niet. Maar dat dinsdag een regendag was voor de Hoeksche Waard staat vast."

De Korendijkse raad wil van wethouder Gerard den Boer duiding over de aantallen. „Dat is Hoeksche Waard-breed," benadrukt Karoline Vorthoren die als enige CDA'er tegenstemde. „Het gaat niet om het aantal woningen in Korendijk of de verhouding koop-huur in onze dorpen. Het gaat om duiding voor alle vijf de gemeenten. We moeten tenslotte als vijf gemeenten één visie bij de provincie indienen."

Wethouder Den Boer is geschrokken van de tegenstem, maar zegt 'niet zenuwachtig te worden' van het besluit. „Onze visie is goed. Alleen, elke gemeente op het eiland is autonoom. De angst is dat we woningen bouwen voor leegstand, maar dat wil niemand. De cijfers in de visie zijn gebaseerd op vele gesprekken met makelaars. Zij zien een beweging van Hoeksche Waarders die jaren geleden verkasten naar Vinex-wijken bij Barendrecht, maar nu terugkeren naar hun roots. Daar spelen we op in."

Piet van Leenen, wethouder in Oud-Beijerland, kan niet reageren. „Hij gaat op vakantie en is pas net aangesteld. Hij is druk bezig zich de dossiers eigen te maken, maar dat kost tijd," zegt een woordvoerder.

> **Door deze regel krijg je leegstand en ellende**
>
> –Leo de Kleijn (SP)

Boelhouwers is benieuwd naar het standpunt van de provincie. „Het is nog gissen wat de gevolgen zijn en of we er last van krijgen als de woonvisie vertraging oploopt. Krijgen we er écht last van, dan moeten we morgen met elkaar om tafel."

De provincie ziet vooral een probleem voor de gemeenten zelf en wil afwachten waar Korendijk mee terug komt. Wel benadrukt de provincie dat een woonvisie verplicht is. In het uiterste geval leveren de gemeenten apart hun bouwplannen in. Dat zou uniek zijn in Nederland, zegt een woordvoerder.

De bal ligt bij Korendijk. „Het is een dilemma," stelt Den Boer. „We moeten nu niet zenuwachtig worden maar goed kijken waar de pijn zit en die verhelpen."